



Adresa de corespondență: Iași, Aleea Nicolina nr. 82, cod postal 700221, jud. Iași

Dosar nr. 4658/121/2012

Debitor: S.C. MELCRET-AT S.R.L. GALAȚI

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de inreg. O.R.C. J17/3178/1994

C.U.I. RO6592475

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisele, Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. și LD Expert Grup I.P.U.R.L. Huși, în calitate de lichidatori judiciari ai debitorului **S.C. MELCRET-AT S.R.L. Galați**, cu sediul în mun. Galați, str. Tecuci, nr. 159, jud. Galați, nr. de înregistrare în Registrul Comerțului: J17/3178/1994, CUI: RO 6592475, numite potrivit Sentinței nr. 783/07.10.2014 și a Încheierii de îndreptare a erorii materiale din data de 08.10.2014 pronunțate de Tribunalul Galați în dosarul nr. 4658/121/2012, anunță, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006 și ale hotărârilor adunării creditorilor din data de 16.11.2016, scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare la data de **28.02.2017, ora 13.00**, la sediul SC Melcret-AT Galați din Mun. Galați, str. Tecuci, nr. 159, jud. Galați, a următoarelor active:

Denumirea bunurilor	Valoare de evaluare (lei fara T.V.A.)	Valoare de pornire la licitație (lei fara T.V.A.)
<p><b>CONSTRUCȚII PROPRIETATEA SC MELCRET-AT SRL SITUATE ÎN MUN. GALAȚI, STR. TECUCI, NR. 159, JUD. GALAȚI REPREZENTATE PRIN:</b></p> <p>- <b>Corp C1</b> - Construcție cu destinația de sediu administrativ cu suprafața construită măsurată de 196 mp și regim de înălțime P+1E, intabulat în CF 106449-C1/Galați, nr. cad. 15316-C1</p> <p>- <b>Corp C2</b> - Construcție cu destinația de hală de producție cu suprafața construită măsurată de 397 mp și regim de înălțime P, intabulat în CF 106449-C2/Galați, nr. cad. 15316-C2;</p> <p><b>Bunuri mobile aferente celor două imobile:</b> masina de indoit WB 100 pentru indoire la rece a profilelor plate, rotunde sau patrute; Container magazie 2480x2600x7200(2 buc); freza cu doua capete; freza pentru montant "T" AF 222/00; masa montaj; stanta foaie si fenererie, stanta pentru perete cortina, stanta universala "ETEM", stanta geam, stanta pentru perete cortina"ETEM"; televizor; Calculator PC P4/1,5 GHz/128MB/20GB/17(4 buc); HP Workstation ZW3100P4 2,6 GHZ (statii de lucru) – 2 buc; HP Workstation ZW3100P4 2,6 GHZ (statii de lucru); server; frigider(2 buc); copiator.</p> <p><b>Terenul aferent celor două construcții, în suprafață de 1.451 mp curți construcții (din care 186 mp reprezintă cale de acces), este proprietatea SC Altexim SRL Galați și formează obiectul dosarului execuțional nr. 559/2015 aflat la BEJ Micu Constantin și Florin Badiu pentru care se organizează licitații publice. Construcțiile menționate anterior și bunurile mobile aferente se vând numai împreună cu terenul.</b></p>	<b>728.380,00</b>	<b>655.542,00</b>

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 27.02.2017, ora 16.00 la sediul lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași.**

**LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL DEBITOAREI SC MELCRET-AT SRL GALAȚI DIN MUNICIPIUL GALAȚI, STR. TECUCI, NR. 159, JUDEȚUL GALAȚI, PE DATA DE 28.02.2017, ORA 13.00 ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2006 PRIVIND PROCEDURA INSOLVENȚEI ȘI ALE HOTĂRÂRILOR ADUNĂRII CREDITORILOR DIN DATA DE 16.11.2016.**

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până la data de 27.02.2017, ora 16.00, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași**, următoarele documente:



Adresa de corespondență: Iași, Aleea Nicolina nr. 82, cod postal 700221, jud. Iași

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:
    - Dovada achitării caietului de sarcini în sumă de 500,00 lei (fără T.V.A.), în contul de lichidare deschis la Banca Transilvania, cu nr. RO68BTRL01801202320053XX, având ca beneficiar S.C. MELCRET-AT S.R.L. Galați.
    - Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare deschis la Banca Transilvania, cu nr. RO68BTRL01801202320053XX, având ca beneficiar S.C. MELCRET-AT S.R.L. Galați.
    - Dovada înscrierii la licitația organizată de B.E.J. ASOCIAȚI MICU CONSTANTIN ȘI BADIU FLORIN în dosarul de executare nr. 559/2015, pentru achiziționarea terenului proprietatea SC Altexim SRL, pe care sunt edificate construcțiile C1 și C2.
    - Împuternicirea acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul, semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,
    - Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
    - Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,
  - Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:
    - Pentru persoanele juridice române:
      - Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului- în copie conformă cu originalul,
      - Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,
      - Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
      - Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.
    - Pentru persoanele juridice străine:
      - Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
      - Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
      - Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.
    - Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:
      - Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,
    - Pentru persoanele fizice române: Copie de pe actul de identitate,
    - Pentru persoanele fizice străine: Copie de pe pașaport.
- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
  - ✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.
  - ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.
  - ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.
  - ✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.



Adresa de corespondență: Iași, Aleea Nicolina nr. 82, cod postal 700221, jud. Iași

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail [marketing@insolventa.ro](mailto:marketing@insolventa.ro) intenția de vizitare.

***O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.***

Bunurile se vând libere de sarcini.

Componenta și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 16.00, până pe data de 27.02.2017, ora 16.00, în baza unei cereri prealabile (24 de ore).

Relații suplimentare se pot obține de pe site-ul [www.insolventa.ro](http://www.insolventa.ro), [www.reorganizare-lichidare.ro](http://www.reorganizare-lichidare.ro) și la numerele de telefon: 0232-243.864, 0757-544.544, 0745-630.037.

Lichidatori judiciari,  
MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI S.P.R.L.      LD EXPERT GRUP I.P.U.R.L.  
Asociat coordonator,      Practician în insolvență,  
Mititelu Corneliu      Lazăr Dumitru