



Societate profesională de practicieni în insolvență

Dosar nr. 7696/99/2014 (518/2014)

Debitor: S.C. ESTATE ASSET COMPANY SRL – IAȘI

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J22/194/2012

C.U.I. RO29664627

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

ESTATE ASSET COMPANY SRL – IAȘI, cu sediul social în mun. Iași, Str. Anastasie Panu, nr. 46, spațiul S 1.12 situat la demisolul Centrului Comercial "Hala Centrală", jud. Iași, nr. de înregistrare la Registrul Comertului J22/194/2012, CUI RO29664627, prin lichidator judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., desemnat prin Hotărârea nr. 1195 din data de 23 iunie 2015, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția II Civilă - Faliment, în dosarul nr. 7696/99/2014 (518/2014), **anunță**, în conformitate cu hotărârile Adunării Creditorilor din data de 14.12.2015, scoaterea la vânzare prin licitație publică a bunurilor debitoarei S.C. Estate Asset Company SRL – Iași la data de **31.01.2017, ora 13.00**, licitație ce va avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, respectiv:

Nr. crt.	Denumire și descriere active	Valoare evaluare (lei fără T.V.A.)	Valoare de pornire a licitației (lei fără T.V.A.)
Activ 5	PACHET BUNURI MOBILE REPREZENTATE PRIN : AGREGAT CLIMATIZARE, nr. inv. 206; VITRINA EXEC12 SI COLT EXT/SP. CASA, nr. inv. 331; VITRINA FRIG ARNEG, nr. inv. 2050; VITRINA EXEC 25 CU TERMINAL/ COLT EXT, nr. inv. 3014; VITRINA FRIG FRESCO, nr. inv. 222524; VITRINA FRIG FRESCO, nr. inv. 232359; VITRINA FRIG ESCHIMO, nr. inv. 232360; APARAT INVENTARIERE, nr. inv. 3108; APARAT INVENTARIERE, nr. inv. 3109; CITITOR COD BARE (TRAKER), nr. inv. 3153; CANTAR ELECTRONIC CU ETICHETE LP15 S.921190006, nr. inv. 340014; TEJGHEA PT CASA MARCAT CU BANDA RULANTA 2,5M, nr. inv. 791; BAR CU RAFTURI, nr. inv. 6055; TELEVIZOR DAEWOO, nr. inv. 6061; MOBILIER (TEJGHE, CORP CU SERTAR, RAFT POL.) PAL/INF, nr. inv. 6064; MOBILIER PAL, nr. inv. 3162;	16.950,00	11.865,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 30.01.2017, ora 16.00**, la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași.

LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL LICHIDATORULUI JUDICIAR DIN MUN. IAȘI, ALEEA NICOLINA, NR. 82, JUD. IAȘI, PE DATA DE 31.01.2017, ORA 13.00, ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU HOTĂRĂRILE ADUNĂRII CREDITORILOR DIN DATA DE 23.09.2016.

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, **până la data de 30.01.2017, ora 16.00**, următoarele documente:

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:
- Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 100,00 lei, fără T.V.A. pentru Activul 5 în contul de lichidare al societății debitoare RO04 CECE ISO1 3ORO N110 5417, deschis la CEC Bank Iasi,



Societate profesională de practicieni în insolvență

- Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare al societății debitoare RO04 CECE ISO1 3ORO N110 5417, deschis la CEC Bank Iasi,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,
- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
- Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,

• Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul (Finanțe și Primărie),
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române: Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine: Copie de pe pașaport.

- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
- ✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.
- ✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail vanzari@insolventa.ro intenția de vizitare.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere. Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire sau care se înscriu la licitație și nu



Societate profesională de practicieni în insolvență

mai participa, li se va reține garanția de participare, ce se va constitui venit la fondul destinat platii creditorilor.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare se poate vizualiza pe site-ul www.insolventa.ro și în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar din Mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, în fiecare zi de luni până vineri, orele 9⁰⁰ – 16⁰⁰, până pe data de 30.01.2017, ora 16.00, pe baza unei programări prealabile de 24 de ore.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0232-243.864, 0757-545.545.

Lichidator judiciar, Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Manager de caz, practician în insolvență, Hăisan Irina