

- Dovada achitării caietului de sarcini, în sumă de 1.000,00 lei pentru bunurile imobile și 500,00 lei, pentru bunurile mobile, în contul de lichidare al S.C. Aqua Calor S.A. Piatra Neamț, deschis la B.R.D. G.S.G. S.A. Sucursala Piatra Neamț, cu nr. RO58 BRDE 280S V032 5825 2800,
- Dovada depunerii garanției de participare de 20% din valoarea de pornire a activului licitat, pentru bunurile imobile și 10% din valoarea de pornire a activului licitat, pentru bunurile mobile, în contul de lichidare numărul RO58 BRDE 280S V032 5825 2800, deschis la B.R.D. G.S.G. S.A. Sucursala Piatra Neamț, având ca beneficiar S.C. Aqua Calor S.A. Piatra Neamț,
- Rapoarte de activitate sau situații financiare pentru ultimul exercițiu financiar,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, actele adiționale relevante, de pe certificatul de înregistrare fiscală,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în original),
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o societate bancară română,
- Dovada privind achitarea obligațiilor fiscale către toți creditorii bugetari, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export – Import a României S.A. (Eximbank),
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate și certificatul de cazier judiciar care să ateste că nu au fost condamnate penal, cu excepția condamnărilor pentru infracțiuni rutiere,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport și certificatul de cazier sau un document similar, care să ateste că nu au fost condamnate pentru săvârșirea unor infracțiuni similare celor prevăzute pentru persoanele fizice române.
- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în anunțul de vânzare conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
- ✓ Persoanele juridice și fizice străine pot participa la licitație cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind circulația juridică a terenurilor.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în original sau în copie legalizată.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

Pentru documentele solicitate în copie la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Accesul direct la bunurile oferite la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui *Protocol de vizitare a activelor* care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-243.864 sau e-mail iasi@insolventa.ro intenția de vizitare.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din mun. Piatra Neamț, str. Alexandru Lăpușneanu, nr. 2, jud. Neamț, în fiecare zi de luni până vineri, orele 9⁰⁰ – 16⁰⁰, până pe data de 30 mai 2012, ora 12.00 (după o programare prealabilă, de 24 de ore) sau pe site-ul www.insolventa.ro.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele:

- Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.: 0232-212.231 0232-243.864 0755-132.470 0755-132.477;

Lichidatori judicari,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Asociat coordonator, Mititelu Corneliu

Euroinsolv S.P.R.L.
Asociat coordonator, Liteanu Camelia Monalisa