



Societate profesională de practicieni în insolvență
Filiala Suceava - str. Mărășești, nr. 14, bl. A3, sc.A, ap. 2, parter, jud. Suceava,
tel/fax: 0330-401.589 0755-132.476 suceava@insolventa.ro

Dosar: 1314/86/2008*

Debitor: S.C. SALOM S.R.L. Iaslovat- Suceava

<< in faliment >> << in bancruptcy >> << en faillite >>

J33/647/1992, CUI: 760430

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L., cu sediul in Iasi, str. Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iasi, reprezentată prin practician în insolvență Mititelu Lenuța, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. SALOM S.R.L.** cu sediul in loc. Iaslovat, nr. 575 jud. Suceava, J33/647/1992; CUI: 760430 numită conform Sentintei nr. 953/16.12.2008 pronunțată în dosarul nr. 1314/86/2008* al Tribunalului Suceava, anunță scoaterea la vânzare prin negociere directa fara cumparator identificat in conformitate cu prevederile art. 117 din Legea nr. 85/2006, modificata, precum si in conformitate cu Regulamentul de vanzare aprobat de Adunarea creditorilor din data de 15.07.2011. Sedintele de negociere directa se organizeaza din 2 in 2 saptamani, timp de 10 saptamani, incepand cu data de 17.05.2012 in ziua de joi a fiecărei a doua saptamani, respectiv in datele de **17.05.2012, 31.05.2012, 07.06.2012, 21.06.2012 si 05.07.2012 la ora 13.00** la sediul lichidatorului din Mun. Suceava, str. Mărășești, nr. 14, bl. A3, sc. A, ap. 2, jud. Suceava, a imobilului proprietatea debitoarei S.C. SALOM S.R.L. după cum urmează:

Denumire	Valoare de evaluare (Ron fără TVA)
- CLADIRE SPATIU COMERCIAL METALO-CHIMICE si FARMACIE cu regim de inaltime P+1E in suprafata de 144 mp amplasat in loc. Iaslovat, nr. 575 jud. Suceava	69.100,00 lei

Persoanele care pretind vreun drept asupra activelor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până in ziua de joi a saptamanii precedente fiecărei sedintei de negociere directa**, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din **Mun. Suceava, str. Mărășești, nr. 14, bl. A3, sc. A, ap. 2, jud. Suceava.**

Poate participa la negocierea directa orice persoană fizică sau juridică care depune **in ziua de joi a saptamanii precedente fiecărei sedintei de negociere directa** la sediul sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din Mun. Suceava, str. Mărășești, nr. 14, bl. 13, sc. A, ap. 2, jud. Suceava, următoarele documente:

- Cerere de participare la negociere,
- Dovada achitării caietului de sarcini în valoare de 1.000,00 lei (RON, fără T.V.A.);
- Dovada depunerii garanției de participare în contul de lichidare al debitoarei în valoare de 10% din valoarea de evaluare
- Rapoarte de activitate sau situații financiare pentru ultimul exercițiu financiar,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, actele adiționale relevante, de pe certificatul de înregistrare fiscală,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în original),
- Certificat de atestare fiscală eliberat de organele fiscale competente,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export-Import a României S.A. (Eximbank),
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate care să ateste că nu au fost condamnate penal, cu excepția condamnărilor pentru infracțiuni rutiere,

Pentru persoanele fizice străine:

Copie de pe pașaport

✓ Pentru documentele solicitate în copie la începutul ședinței de negociere directă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în original sau în copie legalizată.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Persoanele juridice și fizice străine pot participa la negocierea directă cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind circulația juridică a terenurilor.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

Sedințele de negociere directă fără cumpărător identificat vor avea loc din 2 în 2 săptămâni, timp de 10 săptămâni, începând cu data de **17.05.2012** în ziua de joi a fiecărei a doua săptămâni, respectiv în datele de 17.05.2012, 31.05.2012, 07.06.2012, 21.06.2012 și 05.07.2012 la ora 13.00 la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Suceava, str. Mărășești, nr. 14, bl. 13, sc. A, ap. 2, jud. Suceava,

Regulamentul de vânzare va fi afișat la loc vizibil, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea ședinței de negociere directă. Componenta și descrierea activelor **S.C. SALOM S.R.L.** scoase la vânzare sunt cuprinse în caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul lichidatorului judiciar, în fiecare zi de luni până vineri, orele 08.00 – 16.00, începând cu data de 09.05.2012.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0330-401.589 0755-132.476.

Lichidator Judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Practician în insolvență, Mititelu Lenuța