



**Dosar nr. 10420/40/2011**

Debitor: S.C. BEST MILK 2005 S.R.L. BUCECEA-BOTOȘANI

<< in faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. ORC: Jo4/455/2005

CUI: RO17767289

Referință internă: 2/MRL/2012

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa, Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar al S.C. Best Milk 2005 S.R.L., cu sediul în loc. Bucecea, str. Calea Națională, nr. 748, jud. Botoșani, CUI RO17767289, Jo7/455/2005, numită conform Sentinței nr. 181/15.03.2012, pronunțată de Tribunalul Botoșani - Judecător Sindic, în dosarul nr. 10420/40/2011, anunță, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006 și ale hotărârilor adunării creditorilor din data de 13.12.2018, respectiv din data 05.04.2023, scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare la data de **22.06.2023, ora 14.00, la sediul lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din mun. Iași, str. Aleea Nicolina, nr. 82 a activelor S.C. Best Milk 2005 S.R.L. reprezentate prin:**

	Denumirea bunurilor mobile	Valoare de evaluare (lei fara T.V.A.)	Valoare de pornire a licitației (lei fara T.V.A.)
1	<p>➤ <b>FERMA VACI</b> situata in sat Calinesti, oras Bucecea, jud. Botosani compusa din: <b>teren intravilan</b> cu categoria de folosinta curti constructii si arabil cu suprafata totala de 4.000 mp <b>si constructii reprezentate prin:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>cladire Hala (destinata intretinerii vacilor de lapte)</b> cu suprafata construita de 812,15 mp, dotata cu adapatoare izoterma. Echipamente si utilaje montate: adăpătoare izotermă Oasis (3 buc).</li> <li>• <b>cladire Hala (hala muls vaci)</b> cu suprafata construita de 131,95 mp dotata cu stand muls si tanc racier lapte. Echipamente si utilaje montate: tanc de racire lapte, tip DXCR, cu capacitatea de 4.000 l, marca Delaval cu instalatie de spalare automata, an fabricatie 2006 și Instalatie muls (stand muls) tip hb 2x4, marca Delaval, cu 8 posturi, tip "Bradulet", an fabricatie 2006, sistem de muls pe grupuri.</li> <li>• <b>cladire Hala (destinata cresterii viteilor)</b> cu suprafata construita de 812,15 mp.</li> </ul> <p>Proprietatea este intabulata in Cartea funciara 273/N/Bucecea, cu nr. cad. 351, conform Contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 6900/19.09.2005, dispune de rețea energie electrică proprie (generator A GT), rețea apă iar accesul se face pe drum de exploatare, ce se ramnifica din drum comunal pietruit, ce face legatura cu drumul asfaltat 29C Calinesti - Botosani.</p>	336.600,00	168.300,00
2	<p><b>Plug reversibil purtat marca Voegel Noot, model XM950, SERIE C13S565E55. an fabricatie 2005, nr. identificare 059554.</b></p>	28.000,00	14.000,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 21.06.2023, ora 14.00, la sediul lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din mun. Iași, str. Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași.**



Societate profesională de practicieni în insolvență

**LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL LICHIDATORULUI JUDICIAR MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI S.P.R.L. DIN MUN. IAȘI, STR. ALEEA NICOLINA, NR. 82, PE DATA DE 22.06.2023, ORA 14.00 ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2006 PRIVIND PROCEDURA INSOLVENȚEI ȘI ALE HOTĂRĂRIILOR ADUNĂRII CREDITORILOR DIN DATA DE 13.12.2018, respectiv din data de 05.04.2023.**

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până la data de 22.06.2023, ora 14.00, la sediul lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din mun. Iași, str. Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași** următoarele documente:

• Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:

- Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 200,00 lei fără TVA, în contul de lichidare nr. RO80BTRLRONCRT0295855201 deschis la Banca Transilvania S.A. Sucursala Iași, având ca beneficiar Best Milk 2005 S.R.L.,

- Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare nr. RO80BTRLRONCRT0295855201 deschis la Banca Transilvania S.A. Sucursala Iași, având ca beneficiar Best Milk 2005 S.R.L.,

- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,

- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,

- Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,

- Acordul privind datele de contact pentru celeritatea procedurii prevăzut în anexa nr. 3 la Caietul de sarcini,

- Declarație de consimțământ - Acord pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare, prevăzut în anexa nr. 4 la Caietul de sarcini,

• Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:  
**Pentru persoanele juridice române:**

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,

- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,

- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,

- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

**Pentru persoanele juridice străine:**

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,

- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,

- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.



Societate profesională de practicieni în insolvență

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail [vanzari@insolventa.ro](mailto:vanzari@insolventa.ro) intenția de vizitare.

***O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.***

***Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.***

Vânzarea se va face pentru active având la bază principiul "văzută-plăcut", fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse.

Comisia de licitație va analiza actele depuse de participanții la licitație înainte de începerea licitației propriu-zise și va exclude participanții care nu îndeplinesc condițiile de participare.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la **0232-212.231** sau e-mail [vanzari@insolventa.ro](mailto:vanzari@insolventa.ro) **intenția de vizitare.**

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar, în fiecare zi de luni până vineri, orele 08.00 – 16.00, până pe data de 21.06.2023.

Relații suplimentare se pot obține de pe site-ul [www.insolventa.ro](http://www.insolventa.ro), [vanzari@insolventa.ro](mailto:vanzari@insolventa.ro) și la numerele de telefon: 0232/243.864, 0757/544.544, 0751/084.083.

Lichidator judiciar,  
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.  
Practician în insolvență, Baciu Patricia

