



Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Cluj

RFO II 0486 CUI RO 27419010

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0486

B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 4, Et. 1, biroul 42, cod postal 400420, loc. Cluj Napoca, jud. Cluj tel: 0364/40 11 25 fax: 0364/40 11 24 mobil: 0758/04 99 00 e-mail: cluj@insolventa.ro

Dosar nr. 3419/84/2013

Referință internă: 22/M.R.L./2021

Debitor: S.C. Euro Card 2007 S.R.L. Hereclean - Sălaj

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J31/930/2007, C.U.I. 22961140

ANUNȚ DE VÂNZARE

Subscrisa Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., reprezentată prin asociat coordonator Mititelu Corneliu, **cu sediul ales în mun. Cluj Napoca, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 4, birou 42, județ Cluj, în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. Euro Card 2007 S.R.L.**, C.U.I. 22961140, nr. de înreg. O.R.C. J31/930/2007, cu sediul social în Sat Hereclean, Comuna Hereclean, nr. 23/C, jud. Sălaj, potrivit Hotărârii nr. 87/13.05.2021, pronunțată de Tribunalul Sălaj – Secția Civilă, în ds. nr. 3419/84/2013/A41,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006 și ale hotărârilor Adunării Creditorilor din data de 14.01.2022, respectiv din data de 15.07.2022, **ANUNȚĂ scoaterea la vânzare a bunurilor aflate în patrimoniul S.C. Euro Card 2007 S.R.L., prin ședință de licitație publică stabilită pentru data de 12.07.2023, ora 10.00.**

Nr. activ	Denumire și descriere active	Valoare de piață stabilită de evaluator (lei, fără T.V.A.*)	Valoarea de pornire la licitație (lei, fără T.V.A.)
ACTIV 1	Instalație de sortare și concasare agregate mineral, nr. inv. 1. Este o instalație de sortare și concasare agregat mineral marca OMIG, an PIF 2006, situată în localitatea Somes Odorhei, jud. Sălaj, dispune de concasor, compus din ciur vibrant, buncăr alimentare, închizător buncăr, tronson bandă, transportatoare, ciur vibrator, calasor snec, instalație spălare, bandă transportatoare, pâlnie hidromasă, jgheab colector nisip, bandă scurtă refuz, fără panou/stație de comandă ; stare tehnică satisfăcătoare (<i>conform raportului de evaluare întocmi în anul 2021</i>).	761.340,00	1.370.412,00
ACTIV 2	Vânzare în bloc, având în componența sa următoarele bunuri: 1. Stație de betoane Imer Oru Day Logik, nr. inv. 3 Stație de betoane IMER ORU DAY cu nr. de inventar 3 – marca IMER ORU DAY, localizată în localitatea Hereclean, jud. Sălaj, cu productivitate teoretică 50 mc/h, dispune de: buncăre de agregate, cântărire agregate, malaxor ax 1,5 mc/sarja, operare automată asistată de computer, 2 silozuri pentru ciment, stare generală satisfăcătoare (<i>conform raportului de evaluare întocmi în anul 2021</i>). 2. Post transformare BK007 630KVA, 20/0,4KV, nr. inv. 4 Transformatoare de putere cu ulei, cu răcire naturală liberă, tip etans, cu izolatori de porțelan. Transformatorul este construit și încercat conform standardelor naționale și internaționale STAS 1703/80, IEC 76, IEC 354. Transformatorul este proiectat și construit pentru un regim de funcționare continuu la tensiunea și frecvența nominală în condițiile de temperatură și altitudine stabilite în standard sau în caietul de sarcini al clientului; stare satisfăcătoare. 3. Centrala Viessmann Vitoligno 80, nr. inv. 89 Nefuncțională, culoare gri & roșu, stare tehnică nesatisfăcătoare - nefuncțional considerat deșeu. 4. Cuptor electric incorporabil HBG78S750 cu nr. de inventar 80 – culoare gri, marca FRANKE, material inox, stare tehnica nesatisfacatoare-nefuncțional considerat deșeu.	715.180,00	1.194.102,00
ACTIV 3	Autoturism Mercedes-Benz, nr. înmatriculare SJ-01-ERO, S63 AMG SS 264159, nr. inv. 14, autoturism M1, caroseria AA berlina, model S63 AMG, anul fabricației 2008, serie sasiu WDD221177A264159, capacitate cilindrica 6209 cmc, putere maxim 386 Kw, combustibil benzina, 5 locuri, tracțiune spate, culoare negru, stare tehnică satisfăcătoare.	87.563,00	78.807,00



Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Cluj

RFO II 0486

CUI RO 27419010

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0486

B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 4, Et. 1, biroul 42, cod postal 400420, loc. Cluj Napoca, jud. Cluj tel: 0364/40 11 25 fax: 0364/40 11 24 mobil: 0758/04 99 00 e-mail: cluj@insolventa.ro

ACTIV 4	Cap Tractor marca MAN, nr. înmatriculare SJ-66-CRD , SS 066522, nr. inv. 35, autoutilitara N3, an fabricatie 2006, serie sasiu WMAH08ZZ16W066522, masa maxim autorizata 18000 Kg, capacitate cilindrica 10518 cmc, putere maxima 316 Kw, combustibil motorina, 2 axe, tractiune spate, culoare verde-negru, stare tehnica satisfacatoare.	28.200,00	25.380,00
ACTIV 5	Semiremorca Viberti, nr. înmatriculare SJ-43-CRD , SS 000000231, nr. inv. 29, semiremorca O4, speciala basculanta marca ACERBI tip VIBERTI/S06RP, an fabricatie 2007, serie sasiu ZA0S06RP000000231, masa maxim autorizata 38000 Kg, 3 axe, fara tractiune, culoare alb-gri, stare tehnica satisfacatoare	27.825,00	25.043,00
ACTIV 6	Autoutilitara cap tractor marca VOLVO, nr. de înmatriculare SJ-52-CRD , SS 437518 cu nr. de inventar 39 – autoutilitara N3, tip FH 12.420-42TB, an fabricatie 2006, serie sasiu YV2AS02A96B437518, masa proprie 6930 Kg, masa maxim autorizata 20000 Kg, capacitate cilindrica 12777 cmc, putere maxima 324 Kw, combustibil motorina, 2 axe, tractiune spate, culoare rosu, stare tehnica satisfacatoare.	27.458,00	24.713,00
ACTIV 7	Autoturism Mercedes-Benz, nr. înmatriculare SJ-28-ERO , C320 CDI, SS 083160, nr. inv. 12, model C320 CDI, tip M1, caroserie AA berlina, 4 matic, anul fabricației 2007, serie șasiu WDD2040891F083160, capacitate cilindrică 2.987 cmc, putere maximă 165 Kw, combustibil motorină, 5 locuri, tracțiune integral, culoare negru, stare tehnică satisfăcătoare.	19.290,00	17.361,00
ACTIV 8	Autoutilitara marca Volkswagen Transporter Pick-Up SS, nr. de înmatriculare SJ-01-CRD , cu nr. de inventar 74 – autoutilitara N1, BA suprastructura deschida, an fabricatie 2000, serie sasiu WV3ZZZ70ZYH082862, masa proprie 1530 Kg, masa maxim admisa 2525 Kg, capacitate cilindrica 1896 cmc, putere maxima 50 kw, combustibil motorina, 3 locuri, 2 axe, tractiune fata, culoare galben-gri, stare tehnica satisfacatoare.	11.380,00	10.242,00
ACTIV 9	Autoturism marca BMW, nr. înmatriculare SJ-21-ERO , 330 XD, nr inv. 11, model 330XD, fabricații 2004, seria șasiu WBAED710XoJP98757, capacitate cilindrică 2993 cmc, putere maxima 150 Kw, combustibil motorină, 5 locuri, tracțiune integrală, culoare negru, stare tehnică satisfăcătoare –urme de grindină pe plafon și capotă.	8.903,00	8.013,00
ACTIV 10	Autoutilitara Renault, nr. înmatriculare SJ-22-ALX , SS 27962393, nr. inv. 18, model Kangoo Expres, autoutilitara N1, tip furgon, an fabricatie 2002, serie sasiu VF1FCOJBF27962393, masa proprie 1220 Kg, masa totala maxim autorizata 1885 Kg, capacitate cilindrica 1870 cmc, putere maxima 47 Kw, combustibil motorina, 3 locuri+marfa, 3+1 usi, 2 axe, tractiune fata, culoare alba, stare tehnica nesatisfacatoare – nefunctional considerat deseu.	1.140,00	1.026,00

În cadrul licitației, dacă este cazul, se vor aplica:

- prevederile art. 292 alin. 2 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care dispun scutirea de taxă pe valoare adăugată la „livrarea de construcții/părți de construcții și a terenurilor pe care sunt construite, precum și a oricăror altor terenuri. Prin excepție, scutirea nu se aplică pentru livrarea de construcții noi, de părți de construcții noi sau de terenuri construibile”;
- prevederile art. 331 alin. 1 și 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care dispun aplicarea măsurilor de simplificare (taxarea inversă) astfel: “(1) Prin excepție de la prevederile art. 307 alin. (1), în cazul operațiunilor taxabile, persoana obligată la plata taxei este beneficiarul pentru operațiunile prevăzute la alin. (2). Condiția obligatorie pentru aplicarea taxării inverse este ca atât furnizorul, cât și beneficiarul să fie înregistrați în scopuri de TVA conform art. 316. (2) Operațiunile pentru care se aplică taxarea inversă sunt: (...) g) clădirile, părțile de clădire și terenurile de orice fel, pentru a căror livrare se aplică regimul de taxare prin efectul legii sau prin opțiune”.

Pentru bunurile mobile se percepe T.V.A.



Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Cluj

RFO II 0486

CUI RO 27419010

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0486

B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 4, Et. 1, biroul 42, cod poștal 400420, loc. Cluj Napoca, jud. Cluj tel: 0364/40 11 25 fax: 0364/40 11 24 mobil: 0758/04 99 00 e-mail: cluj@insolventa.ro

*Persoanele care pretind vreun drept asupra activelor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, **să facă dovada acestui fapt până la data de 10.07.2023, ora 12.00**, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Cluj-Napoca, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 4, etaj 1, Birou 42, judet Cluj.*

Licitația va avea loc la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Cluj Napoca, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 4, birou 42, județ Cluj, în data de 12.07.2023, ora 10.00 și se va desfășura conform prevederilor Legii nr. 85/2006, precum și potrivit hotărârilor adunării creditorilor din data de 14.01.2022 respectiv din data de 15.07.2022.

Pentru a participa la licitație, ofertanții vor depune deodată cu cel puțin 48 de ore (zile lucrătoare) înainte de data și ora de începere a licitației (zi lucrătoare), respectiv până în data de 10.07.2023, ora 12.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Cluj-Napoca, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 4, etaj 1, Birou 42, judet Cluj, următoarele documente:

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), **la care se vor atașa:**
- 1. Dovada achitării caietului de sarcini în contul unic de insolvență deschis pe numele S.C. Euro Card 2007 S.R.L. la banca Libra Bank S.A., având IBAN RO94 BREL 0002 0017 2356 0101, după cum urmează:
 - în cuantum de 1.000,00 lei + T.V.A. pentru fiecare activ în parte, respectiv **activele 1, 2;**
 - în cuantum de 500,00 lei + T.V.A pentru fiecare activ în parte, respectiv **activele 3, 4, 5, 6, 7;**
 - în cuantum de 150,00 lei + T.V.A pentru fiecare activ în parte, respectiv **activele 8, 9, 10.**
- 2. Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul unic de insolvență indicat în anunțul de vânzare.
- 3. **Pentru persoanele juridice:** împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și pentru semnarea peocelui verbal de adjudecare, dacă este cazul; în cazul în care contractul de vânzare-cumpătare în formă autentică urmează a fi încheiat de către o altă persoană decât reprezentantul legal al societății, aceasta va prezenta notarului public și procura autentică specială.
- 4. **Pentru persoanele fizice:** persoana care reprezintă participantul la licitație trebuie să prezinte procura specială autentică pentru participarea la licitație, susținerea valabilității oferte, semnarea procesului verbal de licitație, semnarea procesului verbal de adjudecare și semnarea contractului de vânzare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului.
- 5. Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini.
- 6. Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini.
- 7. Declarație cu privire la datele de contact ale ofertantului, conform anexei nr. 3 la caietul de sarcini.
- 8. Acordul de preluare a datelor cu caracter personal, prin acceptarea anexei nr. 4 la caietul de sarcini;
- 9. Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini pe care le acceptă irevocabil și necondiționat și că a vizionat bunul oferit spre vânzare și înțelege să îl cumpere în starea în care se găsește, după



Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Cluj

RFO II 0486

CUI RO 27419010

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0486

B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 4, Et. 1, biroul 42, cod postal 400420, loc. Cluj Napoca, jud. Cluj tel: 0364/40 11 25 fax: 0364/40 11 24 mobil: 0758/04 99 00 e-mail: cluj@insolventa.ro

principiul văzut-plăcut sau înțelege să-și asume în totalitate orice riscuri privind cumpărarea bunului fără o vizualizare prealabilă.

10. Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul care intenționează să achite prețul prin credit bancar, consimte că este de acord să piardă garanția de participare la licitație în situația în care, indiferent de motive, instituția de credit nu mai acordă creditul bancar adjudecatului.
11. Declarație pe propria răspundere din partea ofertantului care intenționează să achite prețul prin credit bancar, că se obligă – sub sancțiunea anulării procesului verbal de licitație și reținerii garanției constituită – să depună în termen de 30 de zile de la data ședinței de licitație dovada faptului că este angrenat, cu bună-credință, în negocieri cu o instituție de credit.
12. Declarație pe propria răspundere din partea ofertantului care intenționează să achite prețul în rate, că se obligă ca în termen de 30 de zile calendaristice (*pentru bunurile imobile*), de la data licitației să depună la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar documente asiguratorii pentru plata prețului în rate, sub sancțiunea anulării procesului verbal de licitație și reținerii garanției constituită.
13. Declarație de consimțământ – participare la ședința de licitație publică cu strigare online.

• Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.



Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Cluj

RFO II 0486

CUI RO 27419010

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0486

B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 4, Et. 1, biroul 42, cod postal 400420, loc. Cluj Napoca, jud. Cluj tel: 0364/40 11 25 fax: 0364/40 11 24 mobil: 0758/04 99 00 e-mail: cluj@insolventa.ro

- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
- ✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.
- ✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Comisia de licitație va analiza actele depuse de participanții la licitație înainte de începerea licitației propriu-zise și va exclude participanții care nu îndeplinesc condițiile de participare.

Pentru fiecare ofertant se va permite accesul la ședința de licitație numai pentru maxim două persoane împuternicite, ofertele de preț în licitație putând fi făcute numai de către acestea.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul imobil și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Vânzarea se va face pentru active având la bază principiul “văzut - plăcut”, fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse.

Componenta și descrierea activelor scoase la vânzare se regăsește pe site-ul www.insolventa.ro și **este cuprinsă în caietul de sarcini, care se poate procura** de la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. din mun. Cluj-Napoca, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 4, etaj 1, Birou 42, județ Cluj, **în fiecare zi de luni până vineri, orele 9⁰⁰ – 16⁰⁰, după o programare prealabilă, de 24 de ore, după cum urmează:**

- Pentru ședința publică cu strigare organizată pentru data de 12.07.2023, caietul de sarcini poate fi procurat până în data de 10.07.2023, ora 12:00.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0364-401.124, 0232-21.22.31 sau e-mail cluj@insolventa.ro, vanzari@insolventa.ro, intenția de vizitare.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.: 0758-049.900, 0755-140.099, 0757-545.545, 0364-401.125, 0232-212.231.

Lichidator judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Practician în insolvență, Pop Noemi Andreea