



Societate profesională de practicieni în insolvență

Dosar nr. 429/1371/2015

Debitor: ASIAD INVEST SRL – Tg Mureș

<<în faliment>> <<in bankruptcy>> <<en faillite>>

Nr. de înreg. O.R.C. J26/604/2011

C.U.I.RO 28530902

ANUNȚ DE VÂNZARE

Referință internă: 8/M.R.L./2015

ASIAD INVEST S.R.L., cu sediul în Târgu Mureș str. Mărăști, nr.16, jud. Mureș, C.U.I. RO 28530902, nr. de înreg. O.R.C. J26/604/2011, prin lichidator judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., potrivit Încheierii nr.327 din data de 22.04.2016 pronunțată de Tribunalul Specializat Mureș, în dosarul nr. 429/1371/2015, **anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare, în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 290/2022 din data de 28.10.2022 a Tribunalului Specializat Mureș și în conformitate cu dispozițiile Noul Cod de procedură civilă, în data de 20.10.2023, ora 12.00, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, a următoarelor active:**

Nr. activ	Denumire și descriere active	Valoare evaluare (lei, fără T.V.A.*)
Activ 1	<p>- AUTOTURISM, caroseria BERLINA, marca BMW, tip 525 TDS, norma de poluare EURO 3, an fabricatie 2003, CO2 -216 g/km, nr. identificare WBADL01000GY16010, masa proprie 1680 KG, masa max teh. autor.2145 KG, nr. locuri 5, motor tip 25 6D 1, cilindree 2497 CMC, putere 120 KW (163 CP), sursa de energie MOTORINA, tractiune SPATE, culoare GRI. La data inspectiei nu s-a reusit punerea în funcțiune a mijlocului de transport.</p>  <p>- MASINA DE TAIAT FIER BETON, MARCA SIRMEX, EDILWORK, TIP STP 30/35, SERIE FABRICATIE, STP3035-00788, AN FABRICATIE 2006. Starea tehnica: nu s-a reusit punerea un funcțiune a utilajului.</p> 	6.600,00 lei

Pentru bunurile mobile se percepe T.V.A.



Societate profesională de practicieni în insolvență

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 19.10.2023, ora 12.00**, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, C.P. 700221, jud. Iași.

LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL LICHIDATORULUI JUDICIAR LA DATA DE 20.10.2023, ORA 12.00 ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2014 PRIVIND PROCEDURA INSOLVENȚEI ȘI ALE REGULAMENTULUI DE VÂNZARE APROBAT DE ADUNAREA CREDITORILOR COMPLETATE CU PREVEDERILE CODULUI DE PROCEDURĂ CIVILĂ, ÎN BAZA ÎNCHEIERII DE ȘEDINȚĂ PRONUNȚATĂ ÎN DOSARUL NR. 429/1371/2015/A4 LA DATA DE 28.10.2022

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, C.P. 700221, jud. Iași, **până la data de 19.10.2023, ora 12.00**, următoarele documente:

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:
- Dovada achitării caietului de sarcini în contul de lichidare cu nr. **RO29 BTRL RONC RT02 4667 1202**, deschis la Banca Transilvania, beneficiar S.C. ASIAD INVEST S.R.L., după cum urmează:
 - **200,00 lei** la care se va adăuga TVA-ul aferent.
- Dovada depunerii garanției de participare la licitație în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare cu nr. RO29 BTRL RONC RT02 4667 1202, deschis la Banca Transilvania, beneficiar S.C. ASIAD INVEST S.R.L.,
- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul regulament de vânzare și la caietul de sarcini,
- Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul regulament de vânzare și la caietul de sarcini,
- Declarație cu privire la datele de contact ale ofertantului, conform anexei nr. 3 la prezentul regulament de vânzare și la caietul de sarcini;
- Acordul de preluare a datelor cu caracter personal, prin acceptarea anexei nr. 4 la prezentul regulament de vânzare și la caietul de sarcini;
- Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini pe care le acceptă irevocabil și necondiționat și că a vizionat bunul oferit spre vânzare și înțelege să îl cumpere în starea în care se găsește, după principiul văzut-plăcut sau înțelege să-și asume în totalitate orice riscuri privind cumpărarea bunului fără o vizualizare prealabilă;
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:
 - **Pentru persoanele juridice:** împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și pentru semnarea procesului verbal de adjudecare, dacă este cazul; în cazul în care contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică urmează a fi încheiat de către o altă persoană decât reprezentantul legal al societății, acesta va prezenta notarului public și procura autentică specială;
 - **Pentru persoanele juridice române:**
 - Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
 - Certificatul de înmatriculare eliberat de ORC – în copie conformă cu originalul,
 - Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,
 - Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență, reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.
 - **Pentru persoanele juridice străine:**
 - Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice sau este asistat de un



Societate profesională de practicieni în insolvență

traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
 - Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență, reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.
 - **Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:**
 - Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,
 - Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență, reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment
 - **Pentru persoanele fizice:** persoana care reprezintă participantul la licitație trebuie să prezinte procura specială autentică pentru participarea la licitație, semnarea procesului verbal de licitație, semnarea procesului verbal de adjudecare și semnarea contractului de vânzare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,
 - **Pentru persoanele fizice române:**
 - Copie de pe actul de identitate,
 - Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență
 - **Pentru persoanele fizice străine:**
 - Copie de pe pașaport.
- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
- ✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.
- ✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Accesul direct la activele oferite la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail secretariat@insolventa.ro intenția de vizitare.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Poate participa la licitație, în calitate de licitator, orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea să dobândească bunul ce se vinde.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoane interpusă.

Solvabilitatea, capacitatea și interpunerea sunt lăsate la aprecierea sumară și imediată a lichidatorului judiciar, care poate refuza, făcând mențiune despre aceasta în procesul-verbal de licitație.

În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.



Societate profesională de practicieni în insolvență

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Potrivit art. 769 alin. 8, din CPC, ” **Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare**”.

Cei interesați pot efectua în baza unei programări prelabile (48 de ore), pe cheltuială proprie, o expertiză a activelor și pot obține relații suplimentare și informații despre acestea de la Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. la telefoanele: 0232-243.864, 0755.132.473.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, C.P. 700221, jud. Iași, *în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 16.00, până pe data de 19.10.2023, ora 12.00, în baza unei cereri prelabile (24 de ore).*

Bunurile se vând libere de sarcini.

Relații suplimentare se pot obține de la: Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.: tel. 0232-243.864; 0755.132.470; fax: 0232-212.231; email: secretariat@insolventa.ro

Lichidator judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Asociat coordonator, Mititelu Corneliu

