



MANAGEMENT  
REORGANIZARE  
LICHIDARE  
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82  
Tel: 0232/24 38 64  
Fax: 0232/21 22 31  
iasi@insolventa.ro  
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Alestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Societate profesională de practicieni în insolvență

**Dosar nr. 4375/121/2015**

Debitor: S.C. NECFARM S.R.L. - GALAȚI

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de inreg. ORC: J17/722/2009

CUI: RO25697559

### ANUNȚ DE VÂNZARE

Subscrisa, **Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. Necfarm S.R.L.**, CUI RO25697559, nr. de înregistrare la O.R.C. J17/722/2009, cu sediul social în sat Pechea, comuna Pechea, str. Morii, nr.2A, jud. Galați, numită potrivit Sentinței nr. 363/05.11.2019, pronunțată de Tribunalul Brăila, Secția a II-a Civilă de contencios administrativ și fiscal, în dosarul nr. 4375/121/2015, *anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare, la data de 07.12.2023, ora 12.00, a următoarelor active:*

Nr. activ	Denumire și descriere active	Valoare de piață stabilită de evaluator (lei, fără T.V.A.*)	Valoare de pornire a licitației (pret fără T.V.A.*)
Activ 3	<b>TRACTOR DEUTZ -FAHR MODEL AGROTRON X720</b> DCR, serie sasiu 10106, serie motor 10979605, nr. cilindri 6, volumul de lucru 7146 L, putere 269 CP/198 KW (an achizitie 2010), tip TL1, nr. omologoare: e1*2003/37*0118, nr. identificare WSXL930400LD1010C. STAREA TEHNICA: la data inspectiei tractorul nu era functional, avand transmisia defecta, demontata.	158.640,00 lei	63.456,00 lei
Activ 5	<b>Aparat Clasificare Carcase Porci</b> , Producator Classpro, Tip Optigrade PRO, SN: C-8578 (an achizitie 2012)	32.660,00 lei	13.064,00 lei
Activ 6	<b>Combinator Cultirapid Model CTRI 60/3Q</b> , serie 2100606, an fabricatie 2010, masa proprie 6400 kg (an achizitie 2010)	70.920,00 lei	28.368,00 lei
Activ 7	<b>Scarificator Artiglio 300/7</b> serie 09R810604, masa proprie 1560 kg, an fabricatie 2009; Date tehnice: 300 cm latime de lucru, 70 cm adancime de lucru, 7 ancore, potrivit pentru tractor cu putere de 176-250 cp/240-340 cp	17.260,00 lei	6.904,00 lei
Activ 8	<b>Plug Reversibil 3 Trupite</b> , Vogel & Noot, model M950-3TR VOG, seria: 77516, an fabricație 2010, date tehnice: Axa de prindere rapidă cat II/28; Distanța între trupite: 950 mm; Înălțime cadru: 72 cm; Lățime de tăiere pe trupită: 32-36-40-44 cm; Dimensiuni grindă: 120x100 mm(an achizitie 2010)	12.600,00 lei	5.040,00 lei
Activ 9	<b>Cultivator Prasitoare Cu Fertilizator 6</b> , tip T541/24, an fabricație 2009 (an achizitie 2011)	4.900,00 lei	1.960,00 lei
Activ 10	<b>Transportor Melcat</b> (an achizitie 2009)	2.000,00 lei	800,00 lei
Activ 11	<b>POMPA</b> (aparat de spalat cu presiune) Karcher HD7/18C Plus (an achizitie 2011)	1.200,00 lei	480,00 lei

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data 06.12.2023, ora 12.00**, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași.

**LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL LICHIDATORULUI JUDICIAR DIN MUN. IAȘI, ALEEA NICOLINA, NR. 82, C.P. 700221, JUD. IAȘI, PE DATA DE 07.12.2023, ORA 12.00 ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2014 PRIVIND PROCEDURA INSOLVENȚEI ȘI ALE REGULAMENTULUI DE VÂNZARE APROBAT DE ADUNAREA CREDITORILOR.**



Societate profesională de practicieni în insolvență

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, C.P. 700221, jud. Iași, **până la data de 06.12.2023, ora 12.00**, următoarele documente:

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:
  - Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 200,00 lei fără TVA pentru activele 3-8 și în cuantum de 50,00 lei fără TVA pentru activele 9-11, în contul de lichidare RO42BTRLRONCRT00G1156504 - având ca beneficiar Necfarm S.R.L.,
  - Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare RO42BTRLRONCRT00G1156504 - având ca beneficiar Necfarm S.R.L.
  - Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,
  - Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
  - Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,
  - Acordul privind datele de contact pentru celeritatea procedurii prevăzut în anexa nr. 3 la Caietul de sarcini,
  - Declarație de consimțământ - Acord pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare, prevăzut în anexa nr. 4 la Caietul de sarcini,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:



Societate profesională de practicieni în insolvență

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail [vanzari@insolventa.ro](mailto:vanzari@insolventa.ro) intenția de vizitare.

***O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.***

***Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.***

Componența și descrierea activului scos la vânzare este cuprinsă în caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 16.00, până pe data de 06.12.2023, ora 12.00, în baza unei cereri prealabile (24 de ore de la primirea dovezii de achitare).

*Relații suplimentare se pot obține la telefoanele:*

*Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. tel: 0751.084.083; 0757.545.545; 0232 – 243.864, fax: 0232-212.231 e-mail: [vanzari@insolventa.ro](mailto:vanzari@insolventa.ro).*

Lichidator judiciar,  
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.  
Practician în insolvență, Baciu Patricia

