



Dosar nr. 1068/1285/2022

Debitor: S.C. Dey Security Divizia Medicala S.R.L.

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J12/142/2011,

C.U.I. 27965674

ANUNȚ DE VÂNZARE

Consortiul format din:

- **Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.**, cu sediul în mun. Iași, str. Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, având C.I.F.: RO15047672, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale sub nr. 0120 din 31.12.2006, reprezentată prin asociat coordonator Corneliu Mititelu,
- **Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Bacău**, cu sediul în Mun. Bacău, str. Oituz, nr. 68, sc. A, ap. 1, jud. Bacău, având C.I.F.: RO27553592, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale sub nr. 0502 din 24.09.2010, reprezentată prin asociat coordonator Corneanu Oana – Diana,

Cu sediul procesual ales pentru comunicarea actelor în sediul în mun. Iași, str. Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, e-mail: secretariat@insolventa.ro, fix 0232/24.38.64, fax: 0232/21.22.31, în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. Dey Security Divizia Medicala S.R.L., Nr. de înreg. J12/142/2011, C.U.I. 27965674, cu sediul social în Cluj-Napoca, Str. București, Nr. 64, Scara 3, Etaj 5, Ap. 75, Județ Cluj, desemnat prin sentința civilă din data de 17.05.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj, în dosarul nr. 1068/1285/2022,

ANUNȚĂ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 și ale hotărârilor Adunării Creditorilor din data de 31.01.2024 și 21.08.2025, **scoaterea la vânzare a bunurilor mai jos enumerate, prin licitație publică în data de 27.01.2026, ora 10.00.**

Nr. activ	Denumire și descriere active	Valoare de evaluare (lei, fără T.V.A.)	Valoare de pornire la licitație (lei, fără T.V.A.) 80% din valoarea de evaluare
Activ 1	<u>VÂNZARE ÎN BLOC</u> <u>AUTOVEHICULE SPECIALIZATE (AMBULANTE):</u> 1. RENAULT FD MASTER , culoare alb, An fabricație 2006, Serie șasiu VF1FDCMHH35550167, Serie motor B782066, Număr înmatriculare CJ-16-MYL. Stare tehnică: nefuncțional, stare vehicul bună, în stare de conservare de aprox. 4 ani - 5 ani cf. raport evaluare. 2. VOLKSWAGEN 7HC TRANSPORTER , culoare alb-portocaliu, An fabricație 2007, Serie șasiu WV2ZZZ7HZ8H021048, Serie motor 75337, număr înmatriculare CJ-84-UPU. Stare tehnică: descrierea fizică-nerecuperabil, comercializare ca deșeu, în stare de conservare cf. raport evaluare. 3. MERCEDES- BENZ 638 VITO 110d , culoare alb-portocaliu, An fabricație 1998, Serie șasiu VSA63807413131013, Serie motor 00679848, Număr înmatriculare: CJ-38-DEY. Stare tehnică: nefuncțional vandalizat și distrus în totalitate cf. raport evaluare.	29.330,00 lei	20.531,00 lei



Societate profesională de practicieni în insolvență

Activ 2	AUTOVEHICULE SPECIALIZATE (AMBULANȚE): MERCEDES- BENZ 903.6KA SPRINTER , An fabricație 2002, Serie șasiu WDB9036621R349609, Serie motor 240626, Număr înmatriculare: CJ-85-URG. Stare tehnică: nefuncțional, stare vehicul satisfăcătoare, stare de conservare aprox. 4 ani cf. raport evaluare.	18.900,00 lei	13.230,00 lei
Activ 3	AUTOVEHICULE SPECIALIZATE (AMBULANȚE): MERCEDES SPRINTER , culoare alb – roșu, An fabricație 2004, Serie șasiu WDB9036121R675473, Serie motor 259793, număr înmatriculare CJ-41-DEY. Stare tehnică: nefuncțional, stare vehicul satisfăcătoare, stare de conservare aprox. 4 ani cf. raport evaluare.	16.400,00 lei	11.480,00 lei
Activ 4	AUTOVEHICULE SPECIALIZATE (AMBULANȚE): FORD GALAXY , culoare alb-portocaliu, An fabricație 2004, Serie șasiu WFOGXXPSSG4L22567, Serie motor 370770, Număr înmatriculare CJ-39-DEY. Stare tehnică: nefuncțional, stare vehicul satisfăcătoare, în stare de conservare de aprox. 4 ani cf. raport evaluare.	10.900,00 lei	7.630,00 lei

Pentru bunurile mobile se percepe T.V.A.

Persoanele care pretind vreun drept asupra activelor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 26.01.2026, ora 12.00**, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr.82, jud. Iași.

Licitația va avea loc la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr.82, jud. Iași în data de 27.01.2026, ora 10:00 și se va desfășura conform prevederilor Legii nr. 85/2014, precum și potrivit hotărârilor adunării creditorilor din data de 31.01.2024 și 21.08.2025.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune cu cel puțin 24 de ore înainte de data și ora de începere a licitației, respectiv **până la data de 26.01.2026, ora 12.00**, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr.82, jud. Iași, următoarele documente:

1. Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:

-Dovada achitării caietului de sarcini în contul unic de insolvență al debitoarei indicat în documentele licitației, **defalcăt după cum urmează:** activ 1- 500,00 lei + T.V.A., activ 2-300,00 lei + T.V.A., activ 3-300,00 lei + T.V.A., activ 4- 300,00 lei + T.V.A.

-Dovada depunerii garanției de participare în contul unic de insolvență al debitoarei indicat în documentele licitației, constând în 10% din valoarea de pornire a licitației a activelor scoase la vânzare.

-Pentru persoanele juridice: împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și pentru semnarea peocesiului verbal de adjudecare, dacă este cazul; în cazul în care contractul de vânzare-cumpătare în formă autentică urmează a fi încheiat de către o altă persoană decât reprezentantul legal al societății, aceasta va prezenta notarului public și procura autentică specială.



-Pentru persoanele fizice: persoana care reprezintă participantul la licitație trebuie să prezinte procura specială autentică pentru participarea la licitație, susținerea valabilității oferte, semnarea procesului verbal de licitație, semnarea procesului verbal de adjudecare și semnarea contractului de vânzare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului.

-Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini.

-Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini.

-Declarație cu privire la datele de contact ale ofertantului, conform anexei nr. 3 la caietul de sarcini.

-Acordul de preluare a datelor cu caracter personal, prin acceptarea anexei nr. 4 la caietul de sarcini;

-Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini pe care le acceptă irevocabil și necondiționat și că a vizionat bunul oferit spre vânzare și înțelege să îl cumpere în starea în care se găsește, după principiul văzut-plăcut sau înțelege să-și asume în totalitate orice riscuri privind cumpărarea bunului fără o vizualizare prealabilă.

-Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul care intenționează să achite prețul prin credit bancar, consimte că este de acord să piardă garanția de participare la licitație în situația în care, indiferent de motive, instituția de credit nu mai acordă creditul bancar adjudecatului.

-Declarație pe propria răspundere din partea ofertantului care intenționează să achite prețul prin credit bancar, că se obligă – sub sancțiunea anulării procesului verbal de licitație și reținerii garanției constituită – să depună în termen de 30 de zile de la data ședinței de licitație dovada faptului că este angrenat, cu bună-credință, în negocieri cu o instituție de credit.

-Declarație pe propria răspundere din partea ofertantului care intenționează să achite prețul în rate, că se obligă ca în termen de 30 de zile calendaristice (*pentru bunurile imobile*), respectiv 5 zile calendaristice (*pentru bunurile mobile*) de la data licitației să depună la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar documente asiguratorii pentru plata prețului în rate, sub sancțiunea anulării procesului verbal de licitație și reținerii garanției constituită.

-Declarație de consimțământ – participare la ședința de licitație publică cu strigare online.

• **Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:**

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,

- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,

- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie conformă cu originalul,

- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.



Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

-Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

-Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență

Pentru persoanele fizice române:

-Copie de pe actul de identitate,

-Declarație pe propria răspundere că nu se află în insolvență.

Pentru persoanele fizice străine:

-Copie de pe pașaport.

✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Comisia de licitație va analiza actele depuse de participanții la licitație înainte de începerea licitației propriu-zise și va exclude participanții care nu îndeplinesc condițiile de participare.

Pentru fiecare ofertant se va permite accesul la ședința de licitație numai pentru maxim două persoane împuternicite, ofertele de preț în licitație putând fi făcute numai de către acestea.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul imobil și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.



Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Vânzarea se va face pentru active având la bază principiul “văzut - plăcut”, fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare se regăsește pe site-ul www.insolventa.ro și este cuprinsă în caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Iași, Aleea Nicolina, nr.82, jud. Iași, în fiecare zi de luni până vineri, orele 9⁰⁰ – 16⁰⁰, după o programare prealabilă, de 24 de ore, după cum urmează:

-Pentru ședința publică cu strigare organizată pentru data de 27.01.2026, caietul de sarcini poate fi procurat până în data de 26.01.2026, ora 12:00.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0364-401.124, 0232-21.22.31 sau e-mail cluj@insolventa.ro, vanzari@insolventa.ro, intenția de vizitare.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.: 0758-049.900, 0755-140.099, 0757-545.545, 0364-401.125, 0232-212.231.

Lichidator judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Asociat coordonator, Mișu Corneliu

Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Filiala Bacău
Asociat coordonator, Corneanu Oana

