MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAŞI S.P.R.L.

Iaşi, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poştal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180 C.I.F. RO 15047672 Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Sediul procesual ales Neamţ
Mun. Piatra Neamţ, Str Alexandru cel Bun, nr. 28, Etaj 2, cod: 610004 tel/fax: 0333/40 11 87 mobil: 0755/13 24 77 e-mail: neamt@insolventa.ro

Dosar nr. 628/120/2022
Debitor: S.C. CĂSUŢA CU PRĂJITURI ŞI TORTURI S.R.L. TÂRGOVIŞTE – DÂMBOVIŢA
<< în faliment >> << in bancruptcy >> << en failite >>
Nr. de înreg. O.R.C. J15/927/2017
C.U.I. 37836839

Referinţă internă : 15/M.R.L./2022

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE

S.C. Căsuţa cu Prăjituri şi Torturi S.R.L. Târgovişte – Dâmboviţa, cu sediul în Mun. Târgovişte, str. Ionel Fernic, nr. 3, bl. 39 B, ap. 10, Jud. Dâmboviţa, C.U.I. 37836839, nr. de înreg. O.R.C. J15/927/2017, prin lichidator judiciar **Management Reorganizare Lichidare Iaşi S.P.R.L.,** desemnat prin Sentinţa civilă nr. 204 din data de 13.09.2022, pronunţată de Tribunalul Dâmboviţa în dosarul nr. 628/120/2022, anunţă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 şi ale hotărârii Adunării creditorilor din data de 28.10.2026, scoaterea la vânzare prin ***licitaţie publică a activelor mobile proprietatea S.C. Căsuţa cu Prăjituri şi Torturi S.R.L.:***

Nr. activ	***Denumire activ***	***Preţ de pornire la licitaţia din 13.11.2026 (lei)***	***Preţ de pornire diminuat 25% (lei)****
Activul 1	*Maşină de glazurat, maşină friscă capacitate 1,5 litri, maşină pregătire creme cu arzător gaz, mixer planetar capacitate 40 litri, dospitor 16 tăvi 400X600 mm, cuptor Combi Steamer injecţie directă 10 tăvi, dulap frigorific 140 litri, masa de lucru inox 500 mm, cărucior 16 tăvi, mixer profesional cu bol capacitate 6 litri, varietor de viteză electronic, tavă 400X600 mm h 20 mm, cratiţă conică cu mâner diametru 22 mm, oală cu două toarte diametru 18 cm, h 18 cm, 4,5 litri, oală cu două toarte diametru 20 cm, h 20 cm, 6,25 litri, oală cu două toarte diametru 22 cm, h 22 cm, 8 litri, salatieră, spatulă inox cartofi şi peşte 35 cm, cleşte inox 220 mm, paletă 110X100, spatulă perforate, polonic inox capacitate 25 cl, polonic inox capacitate 50 cl, polonic 0,75 cl mâner lung 440 mm, tel de inox lung 400 mm, lingură de servire perforată lungă 380 mm, lingură cu mâner, sistem cu casă de marcat, cântar commercial DIBAL G310, vitrină îngheţată, vitrină patiserie Alisia 190 (3 buc.), vitrină patiserie Alisia 130, dulap frigorific refrigerare, maşină de gătit cu patru focuri, hotă extracţie de perete 2000, vitrină frigorifică patiserie 1300 mm, vitrină frigorifică patiserie 1900 mm, vitrină verticală cu sistem rotaţie Modern, spălător inox 1000 mm cu cuvă mare, masă tip dulap inox 1800 mm.*	***35.631,00***	***26.723,25***

* Preţul de pornire al licitaţiei **nu cuprinde TVA, care se datorează pentru bunurile mobile.**

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligaţia sub sancţiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt ***până la data de 02.12.2026, ora 11.00***, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Piatra Neamţ, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, etaj 2, jud. Neamţ.

LICITAŢIA VA AVEA LOC LA SEDIUL PROCESUAL ALES AL LICHIDATORULUI JUDICIAR DIN MUN. PIATRA NEAMŢ, STR. ALEXANDRU CEL BUN, NR. 28, ETAJ 2, JUD. NEAMŢ, PE DATA DE 03.12.2026, ORA 11.00, ŞI SE VA DESFĂŞURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2014 ŞI ALE HOTĂRÂRII ADUNĂRII CREDITORILOR DIN DATA DE 28.10.2026.

Pentru a participa la licitaţie, ofertanţii vor depune **deodată** cu cel puţin 24 de ore înainte de data şi ora de începere a licitaţiei (zi lucrătoare) **următoarele documente:**

Scrisoare de intenţie de a participa la licitaţie (în care să fie menţionat bunul pentru care urmează să se liciteze), **la care se vor ataşa:**

1. Dovada achitării caietului de sarcini în valoare de 300,00 lei plus T.V.A. pentru activul nr. 1 în contul de lichidare deschis pe numele debitorului la Banca Transilvania SA;
2. Dovada depunerii garanţiei de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitaţiei pentru fiecare activ în parte, în contul de lichidare deschis pe numele debitorului la Banca Transilvania SA;

OBS. Pentru persoanele care aplică plata defalcată a T.V.A., lichidatorul judiciar va include în mod separat contul de TVA în anunţul de vânzare.

3. Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitaţie semnată de de reprezentantul legal al societăţii, pentru susţinerea valabilităţii ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitaţie şi semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului;
4. Declaraţie pe proprie răspundere că nu se află în una din situaţiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
5. Acordul de acceptare a caietului de sarcini şi a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini;
6. Declaraţie privind datele de contact prevăzută în anexa 3 a caietului de sarcini;
7. Declaraţie de consimţământ - Acord pentru prelucrarea datelor cu caracter personal prevăzută la anexa 4 a caietului de sarcini
8. Documentele care certifică identitatea şi calitatea participantului la licitaţie, **după cum urmează:**

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerţului – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerţului – în copie conformă cu originalul,
- Declaraţie pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.
- În cazul formelor de asociere se vor depune documentele de reprezentare prezentate mai sus.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societăţii comerciale străine, tradus şi legalizat,
- Declaraţie pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitaţia publică cu strigare cunoaşte limba română şi termenii specifici licitaţiei publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizaţia acestuia şi de pe actul de identitate al acestuia,
- Declaraţie pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianţi, persoane fizice sau asociaţii familiale:

- Copie de pe actul de identitate şi de pe autorizaţia de funcţionare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum şi de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române: copie de pe actul de identitate, legalizată de notarul public;

Pentru persoanele fizice străine: copie de pe paşaport, legalizată de notarul public.

La aceste documente se vor depune în cazuri speciale şi orice alte avize prelabile, acorduri sau alte asemenea solicitate de legislaţia specială română sau a statului străin, necesare pentru a dovedi capacitatea de a cumpara bunurile scoase la licitaţie.

Ofertanţii îşi asumă respectarea reglementărilor în vigoare (legislative sau contractuale) privitoare la mandatarea persoanelor, a puterilor conferite de către organele decizionale interne, a concordanţei operaţiunii de achiziţionare a activelor obiect al licitaţiei cu obiectul de activitate, cu

reglementările din domeniul concurenţei şi alte posibile restricţionări legislative sau contractuale. Anularea licitaţiei sau a procesului verbal de adjudecare pentru aceste motive duce la angajarea răspunderii referitor la neplata preţului care se va aplica în toate cazurile cu nerespectarea de către adjudecatar a condiţiilor caietului de sarcini, a prezentului regulament sau a procesului verbal de licitaţie.

Ofertantul va solicita la depunerea documentelor, număr de intrare de la registratura, secretariat, cu menţiunea datei, orei şi minutului depunerii, în vederea determinării numărului de talon de participare la licitaţie care se stabileşte în funcţie de momentul înregistrării. Numărul de înregistrare se va pune pe scrisoarea de intenţie de a participa la licitaţie.

✓ Neprezentarea de către potenţialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitaţie publică deschisă.

✓ În cazul în care din conţinutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condiţiilor prevăzute în anunţul de vânzare, potenţialii cumpărători vor fi eliminaţi.

✓ Toate documentele sus menţionate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓ Toate documentele sus menţionate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoţită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Pentru documentele solicitate în copie, la începutul şedinţei de licitaţie publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Accesul direct la activele oferite la vânzare se face cu programare şi este condiţionat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidenţialitate. Pentru programare ofertanţii trebuie să-şi anunţe prin fax la 0232-21.22.31 sau e-mail neamt@insolventa.ro, intenţia de vizitare.

O persoană care a formulat şi semnat o scrisoare de intenţie de participare la licitaţie, recunoaşte că este de acord şi îşi însuşeşte condiţiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum şi faptul că a vizionat bunurile şi este de acord cu achiziţionarea bunurilor în stadiul în care se regăsesc acestea la data licitaţiei.

Nu sunt acceptaţi la licitaţie ofertanţii care au datorii neonorate faţă de societatea debitoare.

Regulamentul de vânzare va fi afişat la loc vizibil, cu cel puţin 5 zile înaintea ţinerii şedinţei de licitaţie.

Componenţa şi descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. Piatra Neamţ, Alexandru cel Bun, nr. 28, etaj 2, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 16.00, *până la data de 02.12.2026, ora 11.00*. Relaţii suplimentare se pot obţine de la lichidatorul judiciar la telefoanele: 0755-132.477 sau 0232 – 243.864.

Lichidator judiciar, Management Reorganizare Lichidare Iaşi S.P.R.L.
Practician în insolvenţă Teodor Râpaş Goian